



**СОНС**

Саморегулируемая организация, основанная на членстве лиц,  
осуществляющих строительство  
**Некоммерческое партнерство**  
**«ОБЪЕДИНЕНИЕ НИЖЕГОРОДСКИХ СТРОИТЕЛЕЙ»**  
**(НП «ОНС»)**

---

603000, Н.Новгород, ул. М. Горького, 117, офис 603  
Тел/факс: (831) 2-960-995, 2-960-996, 2-960-997  
E-mail: [sonns@kis.ru](mailto:sonns@kis.ru) сайт: [www.sonns.ru](http://www.sonns.ru)  
ИНН/КПП 5260233172 / 526001001 ОГРН 1085200004042  
Регистрационный номер в гос. реестре саморегулируемых организаций:  
СРО-С-033-03092009 Регистрирующий орган: Ростехнадзор  
Филиал ОАО БАНК ВТБ в г. Нижнем Новгороде БИК 042202837  
р/сч: 40703810000240014109 к/сч: 30101810200000000837  
в ГРКЦ ГУ Банка России по Нижегородской области

31 марта 2011 г.

**ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА**  
**К ГОДОВОЙ БУХГАЛТЕРСКОЙ ОТЧЕТНОСТИ**  
**за 2010 год**

**Некоммерческого партнерства «Объединение нижегородских строителей»**  
**(НП «ОНС»),**  
**саморегулируемой организации,**  
**основанной на членстве лиц, осуществляющих строительство**

**1. Сведения об организации:**

- НП «ОНС» создано и осуществляет свою деятельность в соответствии с Конституцией Российской Федерации, Гражданским Кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 12.01.1996г. № 7-ФЗ «О некоммерческих организациях», Федеральным законом от 01.12.2007г. № 315-ФЗ «О саморегулируемых организациях», Федеральным законом от 22.07.2008г. № 148-ФЗ «О внесении изменений в градостроительный кодекс РФ и отдельные законодательные акты РФ» и иными нормативными актами. НП «ОНС» является юридическим лицом с момента её государственной регистрации в установленном законом порядке без ограничения срока деятельности;
- Основными принципами деятельности НП «ОНС» являются добровольность членства, равенство членов, самоуправление, гласность, законность, участие каждого члена в управлении НП «ОНС»;
- Основными целями создания и деятельности НП «ОНС» являются: предупреждение причинения вреда жизни или здоровью физических лиц, имуществу физических или юридических лиц, государственному или муниципальному имуществу, окружающей среде, жизни или здоровью животных и растений, объектам культурного наследия (в том числе памятникам истории и культуры) народов Российской Федерации вследствие недостатков работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства и выполняются членами НП «ОНС»; объединение усилий и координация предпринимательской деятельности членов для укрепления и развития строительной отрасли и Российской Федерации в целом за счет укрепления и экономического развития каждого из членов НП «ОНС»; представление и защита прав, законных интересов ее членов, повышение качества строительства путем разработки и утверждения внутренних документов НП «ОНС», обязательных для всех ее членов, а также контроля за их соблюдением членами НП «ОНС»;

- Место нахождения НП «ОНС» : Россия, г. Нижний Новгород, ул. Горького, д.117, офис 603;

- Решением Федеральной службы по экономическому, техническому и атомному надзору Некоммерческому партнерству "Объединение Нижегородских строителей" присвоен статус саморегулируемая организация, основанная на членстве лиц, осуществляющих строительство. Решение № НК-45/47-СРО, от 04 сентября 2009 г. Регистрационный номер записи СРО-С-033-03092009 , дата включения в реестр сведений "03"сентября 2009 года, номер реестровой записи - 33 (<http://www.gosnadzor.ru/sro/reestr.html>);

- Списочная штатная численность на 01.01.2011 года -18 человек, в том числе Исполнительная дирекция – 10 человек, Контрольный комитет – 6 человек;

- Руководитель коллегиального органа управления – Президент - Кузин Дмитрий Викторович;

- Члены коллегиально-исполнительного органа: Исполнительный директор – Большаков Сергей Михайлович, Главный бухгалтер- Петрова Людмила Ивановна;

- Руководитель специализированного органа- Председатель Контрольного комитета- Свечников Сергей Александрович;

- Контрольно-ревизионный орган - Ревизионная комиссия: Солдатов Павел Иванович, Гук Альберт Петрович;

- В качестве аудиторской компании утверждена ООО Аудиторская фирма «ДИСКОНТ» , ОГРН 1025202406008 от 09.12.2002 г., юридический адрес 603005, г. Нижний Новгород, ул. Марата , д.59, почтовый адрес- г. Нижний Новгород, ул. Алексеевская, д. 26, офис 04, тел 428-26-77, Корпоративный член (сертификат серия ГА № 010500) саморегулируемой организации «Некоммерческое партнерство «Гильдия аудиторов Региональных Институтов Профессиональных бухгалтеров» (ОГРН 1097799015060, внесена в государственный реестр саморегулируемых организаций аудиторов Приказом Минфина РФ от 11 декабря 2009 г № 651). Ответственность аудиторской фирмы застрахована в Нижегородском филиале ОАО "Страховая компания "ПРОГРЕСС-ГАРАНТ". (Протокол Правления НП ОНС № 10 от 15.04.09);

- Структура органов НП «ОНС» утверждена решением Правления – Протокол №33 от 17 февраля 2010 г. и размещена на официальном сайте <http://www.sonns.ru>

2. Бухгалтерский и налоговый учет ведется в соответствии с законодательством Российской Федерации автоматизированным способом с помощью 1 С – ( Бухгалтерия предприятия, Зарплата и управление персоналом). На основании уведомления ИФНС по Нижегородскому району от 15.08.2008 г. учет НП «ОНС» применяет Упрощенную систему налогообложения по объекту налогообложения «Доходы». Общая сумма налогов, уплаченных НП «ОНС» за 2011 год составила:

- Единый налог, уплачиваемый в связи с применением УСНО – 229,1 тыс.рублей;

- Платежи по страховым взносам на обязательное пенсионное страхование– 704,2 тыс. рублей;

- Обязательное социальное страхование от несчастных случаев – 11,3 тыс.рублей;

- Прочие налоги и сборы ( госпошлины за внесение изменений в госреестры, плата за негативное воздействие на окружающую среду - 16,0 тыс. рублей.

С 2010 года Приказом № ОНС\_П00059 от 23.12.2010 года утверждены новые формы бухгалтерской отчетности.

3. Информация об отдельных активах и обязательствах:

- Основные средства стоимостью более 20 000 рублей , приобретенные в 2010 году, на балансовом учете, ( строка 420 Форма 1) :

1. Компьютер ПК 3-У2140/1024/250 (Монитор 19 Acer) ИНВ\_206/1 – **26, 6 тыс.** рублей, начислен износ линейным способом на забалансовом счете в размере 9,6 тыс. рублей. Срок полезного использования принят по второй группе ПОСТАНОВЛЕНИЯ ПРАВИТЕЛЬСТВ РФ от 1 января 2002 г. N 1 «О КЛАССИФИКАЦИИ ОСНОВНЫХ

СРЕДСТВ, ВКЛЮЧАЕМЫХ В АМОРТИЗАЦИОННЫЕ ГРУППЫ» (от двух до трех лет) - 25 месяцев – Приобретен и введен в эксплуатацию 23.03.2010 году;

2. Компьютер ПК 3-У2140/1024/250 (Монитор 19 Acer) ИНВ\_206/2 – **26,6 тыс.** рублей, начислен износ линейным способом на забалансовом счете в размере 9,6 тыс. рублей. Срок полезного использования принят по второй группе ПОСТАНОВЛЕНИЯ ПРАВИТЕЛЬСТВ РФ от 1 января 2002 г. N 1 «О КЛАССИФИКАЦИИ ОСНОВНЫХ СРЕДСТВ, ВКЛЮЧАЕМЫХ В АМОРТИЗАЦИОННЫЕ ГРУППЫ» (от двух до трех лет) - 25 месяцев – Приобретен и введен в эксплуатацию 23.03.2010 году.

- Для ведения уставной деятельности НП «ОНС» арендует помещения под офис по адресу – ул. М. Горького , д. 117. Общая стоимость аренды офиса за 2010 год составила 1 756,2 тыс. рублей , ( пункт 3.3. Отчета по Смете );

- Материальные ценности учитывались по фактическим затратам. В целях обеспечения сохранности объектов (имущество, инвентарь, мебель офисная, прочее имущество) стоимостью до 20 000 рублей при эксплуатации в организации организован надлежащий контроль за их движением на забалансовых счетах.

- Дебиторская задолженность в Форме №1 (строка 240) 2016,9тыс. рублей,  
в том числе:
  - задолженность членов НП «ОНС» по оплате членских взносов 1 572,5 тыс. рублей;
  - выданные авансы поставщикам услуг ( Аренда) 440,1тыс. рублей;
  - прочая дебиторская задолженность 4,2 тыс. рублей;

- Краткосрочные финансовые вложения ( строка 250 Форма1) –  
размещение в депозиты: 119 613,6 тыс. рублей  
в том числе:

В 2010 году средства членских и вступительных взносов были размещены в депозитный вклад в банк в сумме 16 000 тыс. рублей;

Средства Компенсационного фонда в соответствии с Инвестиционной декларацией были размещены в депозиты в соотношении 1/3 и 2/3 части в два банка, всего 103 613,6 тыс. рублей;

По данным депозитным вкладам доход выплачивается по истечении срока вклада и в последний день месяца

- Остаток денежных средств (Строка 260 Форма1) на конец года составил: 11 880,2тыс.рублей,  
в том числе:
  - остаток по кассе - 19,1 тыс. рублей;
  - остаток на расчетных счетах 11 861,1 тыс. рублей;

- Добавочный капитал ( Строка 420 Формы № 1) сформирован в результате ввода в эксплуатацию основных средств , стоимостью более 20 000 рублей и принятых к учету на счет 01.01.

- Расходы отражаются в бухгалтерском учете НП «ОНС» по методу начисления (по утвержденным статьям сметы) и в составе Добавочного капитала) по статье сметы- 3.8 – приобретение основных средств.

- Расходы на уставную деятельность НП «ОНС» осуществлялись в соответствии со Сметой доходов и расходов ( Утверждена Решением общего собрания – Протокол № 6 от 17.12.2009 года в редакции Решения Общего собрания- Протокол № 8 от 14.10.2010 г. ) .

• Учет поступления и использования целевых средств в бухгалтерском учете ведется методом начисления в соответствии с утвержденными Положениями ( Положение о сроках и порядке уплаты вступительных и членских взносов в 2010 году- Принято Общим собранием членов НП «ОНС» - протокол № 6 от 17.12.2009г. ; Положение о создании и использовании компенсационного фонда НП «ОНС» - принято Общим собранием – протокол № 2 от 26.11.2008 года, в редакции Решений Общих собраний – протоколы № 6 от 17.12.2009 г., № 8 от 14.10.2010 г.). В целях налогового учета и в Отчете по СМЕТЕ отражение поступления целевых средств ведется кассовым методом (фактический приход денежных средств) , а отражение использования целевых средств ведется методом начисления.

- Задолженность по налогам и сборам  
(строка 624 Формы 1)  
( единый налог при применении УСН) 60,5 тыс. рублей,
- Прочие кредиторы  
(строка 625 Формы 1)  
(уплаченные взносы к возврату) 335,0 тыс. рублей

#### 4. Расшифровка отдельных показателей:

<b>Строка 060 Формы №2</b> , всего	<b>7 635,1 тыс. рублей</b>
Полученные проценты по депозитным вкладам	510,1 тыс. рублей;
Полученные проценты по текущим счетам	7 125,0 тыс. рублей;
<b>Строка 442 Формы № 1 ( Строка 125, столбец 5 Форма 3)</b> По состоянию на 31.12.2010 года Компенсационный фонд составил	110 513,9 тыс. рублей,
- в том числе:	
Остаток Компенсационного фонда на счетах НП на 01.01.2010 г.	58 501, 6 тыс. рублей;
Поступило в 2010 году	46 912,0 тыс. рублей;
в том числе произошло пополнение КФ , связанное с выполнением требований Федерального закона 240-ФЗ организациями, получившими вид работы – организация строительства:	
3 организации до 500 000 рублей	600,0 тыс. рублей;
1 организация до 1 000 000 рублей	700,0 тыс. рублей;
Увеличен Компенсационный фонд за счет прибыли от прочих поступлений по итогам 2010 года, всего	6 900,2 тыс. рублей;
Возвращен взнос в Компенсационный фонд на основании статьи 4 федерального закона № 240-ФЗ от 27.07.2010 г.( <b>Строка 181 Формы № 4</b> ) всего	1 800,0 тыс. рублей;
<b>Строка 181 Формы № 4</b> Возврат взносов всего	1 845,0 тыс. рублей;
В том числе:	
Возврат КФ	1 800,0 тыс. рублей;
Возврат излишне уплаченных членских взносов согласно Писем организаций	45,0 тыс. рублей;

5. Расшифровка Справки о наличии ценностей , учитываемых на забалансовых счетах (Форма 1):

**Строка 910**

**Стоимость арендованных основных средств (Офис)** 900,3 тыс. рублей

**Строка 920**

Товарно-материальных ценностей некоммерческого партнерства  
в разрезе ответственных лиц закреплено имущество  
( мебель, компьютеры, прочая офисная техника и имущество) 686,2 тыс. рублей .

Президент НП «ОНС» \_\_\_\_\_ Д. В. Кузин

Главный бухгалтер НП «ОНС» \_\_\_\_\_ Л.И. Петрова